

## ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

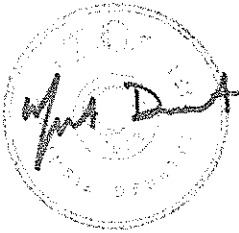
**Boğaziçi Varlık Yönetim Anonim Şirketi  
Genel Kurulu'na**

Boğaziçi Varlık Yönetim Anonim Şirketi ("Şirket") ve konsolidasyona tabi bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının incelemesini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 17 Ağustos 2021 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

İncelemelerimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

**DENGE BAĞIMSIZ DENETİM SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.**  
Mazars üyesi



**Aziz Murat Demirtaş**  
Sorumlu Denetçi

**İstanbul, 17 Ağustos 2021**

**BOĞAZIÇI VARLIK YÖNETİM A.Ş**  
**30.06.2021 KONSOLİDE**  
**FAALİYET RAPORU**

**Şirketin Adresi** : Büyükdere Cad. Metrocity İş Merkezi A Blok  
No: 171 Kat: 22 Esentepe Şişli/İSTANBUL  
**Telefon Numarası** : 0212 344 07 00  
**Faks Numarası** : 0212 344 07 03  
**Elektronik Sitesi** : [www.bogazicivarlik.com.tr](http://www.bogazicivarlik.com.tr)  
**Elektronik Posta Adresi** : [info@bogazicivarlik.com.tr](mailto:info@bogazicivarlik.com.tr)

## İÇİNDEKİLER

- 1. Yönetimin mesajı	1
- 2.1 Genel Bilgiler	2
- 2.2 Faaliyet Konumuz	2-3-4
- 2.3 Sermaye Yapımız	4
- 2.4 Yönetim Kurulumuz	4
- 2.5 Yönetim Kurulu Üyelerinin Özgeçmişi	5-6
- 3.1 Üst Düzey Yönetici Personel ile işlemler	6
- 3.1.1 Üst Yönetime Verilen Krediler	6
- 3.1.2 Üst Düzey Personele Sağlanan Menfaatler	6
- 3.1.3 Yönetim Kuruluna Sağlanan Menfaatler	6
- 4. Araştırma ve Geliştirme Faaliyetleri	7
- 5 Şirket Faaliyetleri ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler	7
- 5.1 Organizasyon Yapısı	7
- 5.2 Doğrudan ve Dolaylı İştirakler	7
- 5.3 Faaliyet Yılı İçerisindeki Denetimler Hakkında	7
- 5.4 Şirketimiz aleyhine açılan davalar	8
- 5.5 Faaliyet Yılı içerisindeki Bağış, Yardım Harcamaları	8
- 30.06.2021 Konsolide Yılı Finansal Tablolar	9

## 1. YÖNETİMİN MESAJI

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 08.02.2018 tarih ve 7715 sayılı kararı ile kurulan şirketimiz, yine Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 09.08.2018 tarih 7921 sayılı izni ile faaliyetlerine başlamıştır.

2018 yılı içerisinde şirket içi yapılandırılmalar tamamlanarak şirketimizin temel prensipleri doğrultusunda müşterilerimize olan olumlu ve yapıcı yaklaşımı ile 2019 yılı içerisinde sektör içerisinde yerini almıştır. Şirket 22.06.2020 tarihi itibariyle Vera Varlık Yönetim A.Ş şirketini devir alarak faaliyetlerine devam etmektedir.

2021 yılında da büyüme hedeflerimizi çözüm odaklı felsefemiz, kalifiye iş gücümüz, güçlü risk yönetimi politikamızla müşterilerimizin ihtiyaçlarını ön planda tutarak faaliyetlerine devam etmektedir. .

**Yönetim Kurulu Başkanı**

Cevdet ERKANLI

## 30.06.2021 Tarihli Konsolide

### Faaliyet Raporu

## BOĞAZIÇI VARLIK YÖNETİM A.Ş

### 2.1 GENEL BİLGİLER

Boğaziçi Varlık Yönetim A.Ş İstanbul/Türkiye’de kurulmuş olup şirketimizin kayıtlı adresi Büyükdere Cad. Metro City İş Merkezi A Blok No:171 Kat 22 Levent/İSTANBUL adresinde faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şirketimizin kayıtlı Ticaret Sicil Numarası : İstanbul Ticaret Odası / 132410-5

Şirketimizde iletişim amacı ile resmi internet sitesi adresi olarak [www.bogazicivarlik.com.tr](http://www.bogazicivarlik.com.tr) ve [info@bogazicivarlik.com.tr](mailto:info@bogazicivarlik.com.tr) kullanılmaktadır.

Şirketimiz ticari faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi amacı ile çalışan sayısı 30.06.2021tarihi itibariyle itibariyle 18’dir.

Rapor tarihi itibariyle herhangi bir şubemiz bulunmamakta olup, Türkiye çapında anlaşmalı 70 avukatlık bürosu ile çalışılmaktadır.

### 2.2 FAALİYET KONUMUZ

Şirketin ana sözleşmesinde belirtilen faaliyet alanları ana başlıklar halinde aşağıdaki gibidir;

- Bankaların, Fon’un, katılım bankalarının ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıklarını satın almak, satmak,
- Satın aldığı alacakları borçlusundan tahsil etmek, teminatları ve diğer varlıkları nakde çevirmek veya bunları yeniden yapılandırmak ve satmak,
- Bankaların, katılım bankalarının ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıklarının yeniden yapılandırılması veya üçüncü kişilere satışında danışmanlık ve bu işlerde aracılık hizmeti vermek,
- Ana faaliyetlerini gerçekleştirmek üzere, Sermaye Piyasası Kurulu’ndan gerekli izinleri almak kaydı ile sermaye piyasası mevzuatı dahilinde faaliyette bulunmak mevzuata uygun her türlü menkul kıymet ihraç etmek,
- Faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla iştirak ve menkul, gayrimenkul mal varlığı edinmek, iyileştirmek, geliştirmek ve satmak

- Bankaların, katılım bankalarının, diğer mali kurumların ve diğer varlık yönetimi şirketlerinin satışına aracılık ettiği veya ihraç ettiği finansal ürünlere yatırım yapmak,
- Bankalara, katılım bankalarına, diğer mali kurumlara, şirketlere kurumsal ve finansal yeniden yapılandırma alanlarında danışmanlık hizmeti vermek,

Şirket, yukarıda sayılan amaç ve faaliyetlerin gerçekleştirilebilmesi için;

- İlgili mevzuat hükümlerine uygun olmak kaydı ile, yerli ve yabancı kurum, kuruluş, banka ve piyasalarda kısa, orta veya uzun vadeli krediler, garantiler veya teminat mektupları almak suretiyle, teminatlı veya teminatsız finansman temin edebilir ve gerektiği takdirde, söz konusu finansman işlemleri çerçevesinde tahakkuk edecek borçların teminatı olarak varlıklarının ve/veya alacaklarının tümü veya bir kısmı üzerinde ipotek, rehin veya sair takyidatlar tesis edebilir.
- Finansal, idari ticari ve sınai faaliyetleri için yatırımlarda bulunabilir.
- Şirket amaç ve faaliyetlerini gerçekleştirmek için her türlü mali taahhütte bulunabilir.
- Şirket'in amaç ve faaliyetleri içinde kalmak kaydıyla, ilgili makamlardan gerekli izinleri alarak şirketler kurabilir. Şirket amaç ve faaliyetleri ile ilgili veya amaç ve faaliyetlerine yardımcı veya bunları kolaylaştırıcı faaliyetlerde bulunabilmek için yerli veya yabancı uyruklu tüzel kişilere ilgili mevzuat hükümleri uyarınca belirtilen oranlar dahilinde iştirak edebilir, yerli ve yabancı uyruklu gerçek kişilerle ilgili mevzuat hükümleri uyarınca belirtilen oranlar dahilinde ortaklıklar veya bağlı kuruluşlar kurabilir, aracılık faaliyetinde bulunmamak koşulu ile diğer tüzel kişilere ait hisse, tahvil ve diğer menkul kıymetleri alıp satabilir ve bunlar üzerinde her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir.
- Her türlü marka, ihtira beratı, telif ve patent hakları, lisans, imtiyaz, model, resim, know-how, ticaret unvanı, hususi imal ve istihsal usulleri, alameti farika dahil olmak ancak bunlarla sınırlı olmamak kaydıyla, her türlü fikri mülkiyet hakları ve imtiyazları iktisap edebilir, kullanabilir, iktisap edilen fikri mülkiyet hakları ile ilgili her türlü ticari muameleleri yapabilir, bunlar üzerinden her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir, söz konusu fikri mülkiyet haklarını tescil veya iptal ettirebilir, yerli yabancı gerçek/tüzel kişiler ile lisans sözleşmesi akdedebilir.
- Amacı ile ilgili her nevi menkul, gayrimenkul malları aynı hakları satın alabilir veya iktisap edebilir, zilyetliğinde bulundurabilir, ariyet verebilir, kira ile tutabilir, finansal kiralama haricinde kiraya verebilir satabilir veya sair hukuki veya ticari tasarrufta bulunabilir, üçüncü şahısların menkul veya gayrimenkulleri ve alacakları üzerinde kendi

lehine ipotek, rehin, intifa vesair teminatlar tesis edebilir, kira sözleşmelerini tapuya şerh ettirebilir, üçüncü şahısların borçlarının teminatı olarak Şirket menkul/gayrimenkul ve varlıklarının ve/veya doğmuş doğacak hak ve alacaklarının tümü veya bir kısmı üzerinde ipotek, rehin veya takyidat tesis edebilir, tesis edilen söz konusu hakları fek edebilir.

### 2.3 SERMAYE YAPIMIZ

30.06.2021 tarihi itibariyle şirketimizin sermayesi 37.857.144.- TL olup tamamı ödenmiştir. Toplam hisse adedi 3.785.714.400 adet olup bir hissenin itibari değeri 0,01 TL'dir. Şirketin hisse yapısı aşağıdaki gibidir.

ADI SOYADI	HİSSE ADEDİ	TOPLAM DEĞER (TL)
Memduh ÖZTÜRK	1.065.435.058	10.654.351.-
Mustafa DOĞAN	876.149.368	8.761.495.-
Ekin ÖZORAN	852.722.847	8.527.228.-
Halil Alper AKÖZ	616.584.447	6.165.844.-
Aykut ÖZORAN	187.411.340	1.874.113.-
Cevdet ERKANLI	187.411.340	1.874.113.-
<b>TOPLAM</b>	<b>3.785.714.400</b>	<b>37.857.144.-</b>

### 2.4 YÖNETİM KURULUMUZ

ADI SOYADI	GÖREVİ	GÖREV BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ TARİHİ
Cevdet ERKANLI	Yönetim Kurulu Başkanı	15.06.2021-Devam Ediyor
Memduh ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Bşk.Vekili	15.06.2021-Devam Ediyor
Mustafa DOĞAN	Üye	15.06.2021-Devam Ediyor
Ekin ÖZORAN	Üye-Genel Müdür	15.06.2021-Devam Ediyor
Halil Alper AKÖZ	Üye	15.06.2021-Devam Ediyor

- Denetim Kurulu tesis edilmemiştir.

## 2.5 YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN ÖZGEÇMİŞİ

### **Cevdet ERKANLI-Yönetim Kurulu Başkanı**

Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi (İşletme Bölümü)'nden mezun olmuştur. 1987-1990 yılları arasında Bankalar Yeminli Murakıbbı olarak görev yapmıştır. 1997-2000 yıllarında Kentbank A.Ş.'de Yönetim Kurulu üyeliği ve CEO görevlerini yürütmüş ve 2001 yılından itibaren Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu bünyesine alınan Egebank Genel Müdürlüğü görevini üstlenmiştir. Tek Finansal Yönetim ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti'nin Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini sürdürmekte olup, aynı zamanda Yeminli Mali Müşavir belgesi sahibidir.

### **Memduh ÖZTÜRK – Yönetim Kurulu Başkan Vekili**

1987 yılından bu yana demir çelik ve çimento ağırlıklı olmak üzere yapı malzemelerinin alımı, satımı, pazarlaması ve dağıtımında önemli büyüklüklere ulaşmış konumdaki Öztürk Yapı Malzemeleri Pazarlama San. ve Tic. A.Ş. kurucu ortağı ve Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmaktadır.

### **Dr. Mustafa DOĞAN – Yönetim Kurulu Üyesi**

Boğaziçi Üniversitesi İşletme Bölümü mezunudur. İndiana Üniversitesi'nden (Bloomington) MBA derecesi, İstanbul Teknik Üniversitesi'nden Türev Ürünler üzerine doktora derecesi bulunmaktadır. 1989 yılında Procter&Gamble'da finansal analist olarak kariyerine başlamıştır. 1993-1999 tarihleri arasında Bankers Trust, 1999-2001 arasında Dışbank A.Ş.'de çalışmıştır. Her iki kurumda da Hazineden sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuş ve 2001'den itibaren de fon yöneticiliği ve danışmanlık hizmeti vermektedir. 2010 yılında Horizon Fixed Income and Arbitrage Fund' kurmuştur. Vera Varlık Yönetim A.Ş.'nin kurucu ortağı ve Yönetim Kurulu Üyesidir.

### **Halil Alper AKÖZ – Yönetim Kurulu Üyesi**

Bilkent Üniversitesi İşletme Bölümünden mezun olduktan sonra 1993 yılında bankacılık hayatına Esbank A.Ş.'de Kredi pazarlama sorumlusu olarak başlamıştır. Daha sonra sırasıyla Demar Ltd.Şti. nde Genel Koordinatör, Alfa Laval Dış Ticaret Ltd.Şti.nde Yönetim Müdürü, Nanda Petrol Ürün. Kimya Ltd. Şti.'nde Genel Direktörlük görevini sürdürmüştür.



## **Ekin ÖZORAN – Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür**

Boğaziçi Üniversitesi İşletme Bölümü'nden mezun olmuş ve 1994 yılında bankacılık sektöründe çalışma hayatına başlayarak Haziran 2011 tarihine kadar çeşitli pozisyonlarda üst düzey yöneticilik yapmıştır. Fortis Bank ve Türk Ekonomi Bankası'nda hazineden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak çalışmış, BNP Paribas Fixed Income Türkiye sorumlusu olarak görev yapmıştır. Vera Varlık Yönetim A.Ş. ortağı, Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür olarak çalışma hayatını sürdürmektedir.

### **2.6 ŞİRKET İLE İŞLEM YAPMA VE REKABET YASAĞI**

Yönetim Kurulu Başkan ve üyelerimiz genel kuruldan izin almaksızın kendileri ve başkaları namına veya hesabına bizzat ya da dolaylı olarak şirketle herhangi bir işlem yapamazlar. 30.06.2021 tarihi itibarıyla yönetim kurulu üyelerimiz şirket ile ilgili işlem yapmamış ve faaliyet konularında rekabet edecek girişimlerde bulunmamışlardır.

## **3. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN FAYDALAR**

### **3.1 ÜST DÜZEY YÖNETİCİ PERSONEL İLE İŞLEMLER**

#### **3.1.1 ÜST YÖNETİME VERİLEN KREDİLER**

2021 yılı içerisinde üst yönetime kredi kullanılmamıştır.

#### **3.1.2 ÜST DÜZEY YÖNETİCİ PERSONELE SAĞLANAN MENFAATLER**

2021 yılı içerisinde üst düzey yönetici personele herhangi bir menfaat sağlanmamıştır.

#### **3.1.3 YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE SAĞLANAN MENFAATLER**

2021 yılı içerisinde yönetim kurulu üyelerine ücret veya huzur hakkı ödemesi yapılmamıştır.

#### **4. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME FAALİYETLERİ**

Őubat 2018 tarihinde faaliyetlerine baŐlayan Şirketimizde, kuruluş aŐamasında, borçluların takibine yönelik sistem altyapısı kurulmuş olup, bunun dıŐında tabi olunan mevzuata uygun muhasebe kayıtlarının oluŐturulmasına yönelik sistem oluŐturulmuŐtur. İleriki dönemlerde ihtiyaca göre mevcut sistemin revize edilmesi düşünölmektedir.

#### **5.ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER**

##### **5.1 ORGANİZASYON YAPISI**

Şirketimizin organizasyon yapısı;

- Kredi İnceleme ve İzleme Birimi
- Hukuk Dava ve Takip Birimi
- Mali Kontrol/Bütçe Birimi
- Operasyon Birimi
- Satın Alma ve İdari İŐler Birimi
- İç Kontrol Birimi

Őeklinde oluŐturulmuŐtur.

##### **5.2 DOĞRUDAN VE DOLAYLI İŞTİRAKLER**

Şirketimiz 29.04.2021 tarihinde 100.000.-TL Sermaye ile kurulan Çankaya Gayrimenkul Yatırım A.Ő Őirketine %75 oranında pay ile iŐtirakte bulunmuŐtur.

##### **5.3 FAALİYET YILI İÇERİSİNDE YAPILAN ÖZEL DENETİM VE KAMU DENETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

2021 yılı faaliyetlerimiz ile ilgili olarak Şirketimiz tabi olduğumuz mevzuat gereği, 30.06.2021 tarihi itibari ile Denge Bağımsız Denetim Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ő tarafından denetlenmiŐtir. 2021 yılı içerisinde Denge Ankara Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik A.Ő firması tarafından tam tasdik incelemesi yapılmıŐtır.

#### **5.4 ŞİRKETİMİZ ALEYHİNE AÇILAN DAVALAR VE OLASI SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER**

Şirket'imiz iŐtiraki olan Vera Varlık Yönetim A.Ő. ile NuroI Yatırım Bankası A.Ő. arasında yapılan 26 Őubat 2016 tarihli taşınmazların alım opsiyonuna ilişkin Alım Vaadi Sözleşmesi'nden doğan hukuki ihtilafa istinaden 20 Eylül 2019 tarihinde NuroI Yatırım Bankası A.Ő. tarafından Şirket ve Vera Varlık Yönetim A.Ő.'ye karşı açılmış olan 500.000 ABD Doları değerindeki davaya ilişkin yargılama süreci devam etmektedir.

#### **5.5 FAALİYET YILI İÇERİSİNDE YAPILAN BAĞIŞ, YARDIM VE SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ KAPSAMINDA YAPILAN HARCAMALAR**

2021 yılı içerisinde bağiŐ, yardım ve sosyal sorumluluk projeleri kapsamında herhangi bir harcama yapılmamıştır.

## BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

Varlıklar	Sınırlı denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmiş		
	30 Haziran 2021			31 Aralık 2020		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>	<b>4.397</b>	<b>-</b>	<b>4.397</b>	<b>3.871</b>	<b>-</b>	<b>3.871</b>
1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri	2.350	-	2.350	3.743	-	3.743
1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-
1.1.2 Bankalar	2.350	-	2.350	3.743	-	3.743
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-
1.1.4 Beklenen Zara Karşılıkları (-)	-	-	-	-	-	-
1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.047	-	2.047	128	-	128
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-	-	-
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar	2.047	-	2.047	128	-	128
1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-	-	-
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
1.4 Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	-	-	-	-	-	-
1.4.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	-	-	-	-	-	-
1.6 Donuk Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
1.7 Beklenen Zara Karşılıkları (-)	-	-	-	-	-	-
<b>II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>	<b>27.393</b>	<b>-</b>	<b>27.393</b>	<b>83.066</b>	<b>-</b>	<b>83.066</b>
2.1 Krediler	91.933	-	91.933	147.684	-	147.684
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
2.3 Faktoring Alacakları	-	-	-	-	-	-
2.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
2.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri	-	-	-	-	-	-
2.4.2 Diğer Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
2.5 Beklenen Zara Karşılıkları (-)	64.540	-	64.540	64.618	-	64.618
2.5.1 12 Aylık Beklenen Zara Karşılığı (Birinci Aşama)	-	-	-	-	-	-
2.5.2 Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	-	-	-	-	-	-
2.5.3 Temerrüt (Üçüncü Aşama/Özel Karşılık)	64.540	-	64.540	64.618	-	64.618
<b>III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>211.579</b>	<b>-</b>	<b>211.579</b>	<b>154.625</b>	<b>-</b>	<b>154.625</b>
3.1 Satış Amaçlı	211.579	-	211.579	154.625	-	154.625
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-	-	-	-
<b>IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4.1 İştirakler (Net)	-	-	-	-	-	-
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler	-	-	-	-	-	-
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler	-	-	-	-	-	-
4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)	-	-	-	-	-	-
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	-	-	-	-	-	-
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler	-	-	-	-	-	-
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler	-	-	-	-	-	-
<b>V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>1.440</b>	<b>-</b>	<b>1.440</b>	<b>1.750</b>	<b>-</b>	<b>1.750</b>
<b>VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
6.1 Şerefiye	-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer	-	-	-	-	-	-
<b>VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>	<b>45.238</b>	<b>-</b>	<b>45.238</b>	<b>45.238</b>	<b>-</b>	<b>45.238</b>
<b>VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI</b>	<b>244</b>	<b>-</b>	<b>244</b>	<b>107</b>	<b>-</b>	<b>107</b>
<b>IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>X. DİĞER AKTİFLER</b>	<b>33.690</b>	<b>3.192</b>	<b>36.882</b>	<b>37.621</b>	<b>3.192</b>	<b>40.813</b>
<b>VARLIKLAR TOPLAMI</b>	<b>323.981</b>	<b>3.192</b>	<b>327.173</b>	<b>326.278</b>	<b>3.192</b>	<b>329.470</b>

**BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU) (devamı)**

	Sınırlı denetimden			Bağımsız denetimden		
	geçmiş			geçmiş yeniden düzenlenmiş		
	30 Haziran 2021			31 Aralık 2020		
YÜKÜMLÜLÜKLER	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. MEVDUAT</b>	-	-	-	-	-	-
<b>II. ALINAN KREDİLER</b>	-	-	-	-	-	-
<b>III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR</b>	-	-	-	-	-	-
<b>IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net )</b>	<b>36.288</b>	-	<b>36.288</b>	<b>41.188</b>	-	<b>41.188</b>
4.1 Bonolar	-	-	-	-	-	-
4.2 Varlığa dayalı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller	36.288	-	36.288	41.188	-	41.188
<b>V. FONLAR</b>	-	-	-	-	-	-
5.1 Müstakriz fonları	-	-	-	-	-	-
5.2 Diğer	-	-	-	-	-	-
<b>VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	-	-	-	-	-	-
<b>VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	-	-	-	-	-	-
7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı	-	-	-	-	-	-
7.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ</b>	-	-	-	-	-	-
<b>IX. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	-	-	-	-	-	-
9.1 Finansal Kiralama	-	-	-	-	-	-
9.2 Faaliyet Kiralaması	-	-	-	-	-	-
9.3 Diğer	-	-	-	-	-	-
9.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri ( - )	-	-	-	-	-	-
<b>X. KARŞILIKLAR</b>	<b>37.713</b>	-	<b>37.713</b>	<b>3.713</b>	-	<b>3.713</b>
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı	-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Karşılığı	171	-	171	133	-	133
10.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)	-	-	-	-	-	-
10.4 Diğer Karşılıklar	37.542	-	37.542	3.580	-	3.580
<b>XI. CARİ VERGİ BORCU</b>	-	-	-	-	-	-
<b>XII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>	<b>7.739</b>	-	<b>7.739</b>	<b>14.271</b>	-	<b>14.271</b>
<b>XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>	-	-	-	-	-	-
13.1 Satış amaçlı	-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan faaliyetlere ilişkin	-	-	-	-	-	-
<b>XIV. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI</b>	-	-	-	-	-	-
14.1 Krediler	-	-	-	-	-	-
14.2 Diğer Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-
<b>XV. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>179.697</b>	<b>5.524</b>	<b>185.221</b>	<b>188.139</b>	<b>5.524</b>	<b>193.663</b>
<b>XVI. ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>60.212</b>	-	<b>60.212</b>	<b>76.635</b>	-	<b>76.635</b>
16.1 Ödenmiş sermaye	37.857	-	37.857	37.857	-	37.857
16.2 Sermaye yedekleri	-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse senedi ihraç primleri	-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse senedi iptal kârları	-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri	-	-	-	-	-	-
16.3 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-	-	-	-	-	-
16.4 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-	-	-	-	-	-
16.5 Kâr yedekleri	38.857	-	38.857	45.858	-	45.858
16.5.1 Yasal yedekler	3.724	-	3.724	3.414	-	3.414
16.5.2 Statü yedekleri	-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü yedekler	35.133	-	35.133	42.444	-	42.444
16.5.4 Diğer kâr yedekleri	-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya zarar	(16.498)	-	(16.498)	(7.080)	-	(7.080)
16.6.1 Geçmiş yıllar kâr veya zararı	(79)	-	(79)	(29.926)	-	(29.926)
16.6.2 Dönem net kar veya zararı	(16.419)	-	(16.419)	22.846	-	22.846
16.7 Azınlık payları	(4)	-	(4)	-	-	-
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI</b>	<b>321.649</b>	<b>5.524</b>	<b>327.173</b>	<b>323.946</b>	<b>5.524</b>	<b>329.470</b>

## NAZIM HESAPLAR TABLOSU

NAZIM HESAPLAR	Sınırlı denetimden			Bağımsız denetimden		
	geçmiş			geçmiş		
	30 Haziran 2021			31 Aralık 2020		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>A. BİLANÇO DIŞİ YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)</b>	14.793	-	14.793	6.644	-	6.644
<b>I. GARANTİ VE KEFALETLER</b>	-	-	-	-	-	-
1.1 Teminat mektupları	-	-	-	-	-	-
1.1.1 Devlet ihale kanunu kapsamına girenler	-	-	-	-	-	-
1.1.2 Dış ticaret işlemleri dolayısıyla verilenler	-	-	-	-	-	-
1.1.3 Diğer teminat mektupları	-	-	-	-	-	-
1.2 Banka kredileri	-	-	-	-	-	-
1.2.1 İthalat kabul kredileri	-	-	-	-	-	-
1.2.2 Diğer banka kabulleri	-	-	-	-	-	-
1.3 Akreditifler	-	-	-	-	-	-
1.3.1 Belgeli akreditifler	-	-	-	-	-	-
1.3.2 Diğer akreditifler	-	-	-	-	-	-
1.4 Garanti verilen prefinansmanlar	-	-	-	-	-	-
1.5 Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.1 T.C. Merkez Bankasına cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.2 Diğer cirolar	-	-	-	-	-	-
1.6 Menkul kıy. ih. satın alma garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.7 Faktoring garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.8 Diğer garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.9 Diğer kefaletlerimizden	-	-	-	-	-	-
<b>II. TAAHHÜTLER</b>	14.793	-	14.793	6.644	-	6.644
2.1 Cayılamaz taahhütler	14.793	-	14.793	6.644	-	6.644
2.1.1 Vadeli, aktif değer alım taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.2 Vadeli, mevduat al.-sat. taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.3 İştir. ve bağ. ort. ser. iştir. taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.4 Küll. gar. kredi tahsis taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.5 Men. kıy. ihr. aracılık taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.6 Zorunlu karşılık ödeme taahhüdü	-	-	-	-	-	-
2.1.7 Çekler için ödeme taahhütlerimiz	-	-	-	-	-	-
2.1.8 İhracat taahhüt. kaynaklanan vergi ve fon yükümlülüğü	-	-	-	-	-	-
2.1.9 Kredi kartı harcama limit taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.10 Kredi kartları ve bankaoluk hizmetlerine ilişkin promosyon uyg. taah.	-	-	-	-	-	-
2.1.11 Açığa menkul kıymet satış taahhüt. alacaklar	-	-	-	-	-	-
2.1.12 Açığa menkul kıymet satış taahhüt. borçlar	-	-	-	-	-	-
2.1.13 Diğer cayılamaz taahhütler	14.793	-	14.793	6.644	-	6.644
2.2 Cayılabilir taahhütler	-	-	-	-	-	-
2.2.1 Cayılabilir kredi tahsis taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.2.2 Diğer cayılabilir taahhütler	-	-	-	-	-	-
<b>III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	-	-	-	-	-	-
3.1 Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar	-	-	-	-	-	-
3.1.1 Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı işlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.2 Nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.3 Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler	-	-	-	-	-	-
3.2 Alım satım amaçlı işlemler	-	-	-	-	-	-
3.2.1 Vadeli döviz alım-satım işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.1.1 Vadeli döviz alım işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.1.2 Vadeli döviz satım işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2 Para ve faiz swap işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2.1 Swap para alım işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2.2 Swap para satım işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2.3 Swap faiz alım işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2.4 Swap faiz satım işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.3 Para, faiz ve menkul değerler opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.1 Para alım opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.2 Para satım opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.3 Faiz alım opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.4 Faiz satım opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.5 Menkul değerler alım opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.6 Menkul değerler satım opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.4 Futures para işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.1 Futures para alım işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.2 Futures para satım işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5 Futures faiz alım-satım işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.1 Futures faiz alım işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.2 Futures faiz satım işlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.6 Diğer	-	-	-	-	-	-
<b>B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)</b>	(30)	-	(30)	(950)	-	(950)
<b>IV. EMANET KIYMETLER</b>	(30)	-	(30)	(950)	-	(950)
4.1 Müşteri fon ve portföy mevcutları	-	-	-	-	-	-
4.2 Emanete alınan menkul değerler	-	-	-	-	-	-
4.3 Tahsile alınan çekler	(30)	-	(30)	(950)	-	(950)
4.4 Tahsile alınan ticari senetler	-	-	-	-	-	-
4.5 Tahsile alınan diğer kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.6 İhracına aracı olunan kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.7 Diğer emanet kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.8 Emanet kıymet alanlar	-	-	-	-	-	-
<b>V. REHİNLİ KIYMETLER</b>	-	-	-	-	-	-
5.1 Menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
5.2 Teminat senetleri	-	-	-	-	-	-
5.3 Emtia	-	-	-	-	-	-
5.4 Varant	-	-	-	-	-	-
5.5 Gayrimenkul	-	-	-	-	-	-
5.6 Diğer rehlinli kıymetler	-	-	-	-	-	-
5.7 Rehlinli kıymet alanlar	-	-	-	-	-	-
<b>VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER</b>	-	-	-	-	-	-
<b>BİLANÇO DIŞİ HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>	14.763	-	14.763	5.694	-	5.694

## KAR VEYA ZARAR TABLOSU

		Sınırlı denetimden geçmiş	Sınırlı denetimden geçmiş
		1 Ocak –	1 Ocak –
<b>GELİR VE GİDER KALEMLERİ</b>		<b>30 Haziran 2021</b>	<b>30 Haziran 2020</b>
<b>I.</b>	<b>FAİZ GELİRLERİ</b>	<b>28.023</b>	<b>6.968</b>
1.1	Kredilerden alınan faizler	27.619	6.967
1.2	Zorunlu karşılıklardan alınan faizler	-	-
1.3	Bankalardan alınan faizler	404	1
1.4	Para piyasası işlemlerinden alınan faizler	-	-
1.5	Menkul değerlerden alınan faizler	-	-
1.5.1	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan fv	-	-
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar	-	-
1.5.3	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler	-	-
1.6	Finansal kiralama gelirleri	-	-
1.7	Diğer faiz gelirleri	-	-
<b>II.</b>	<b>FAİZ GİDERLERİ</b>	<b>(4.474)</b>	<b>(2.325)</b>
2.1	Mevduata verilen faizler	-	-
2.2	Kullanılan kredilere verilen faizler	-	(254)
2.3	Para piyasası işlemlerine verilen faizler	-	-
2.4	İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler	(4.474)	(2.071)
2.5	Diğer faiz giderleri	-	-
<b>III.</b>	<b>NET FAİZ GELİRİ/(GİDERİ) [ I – II ]</b>	<b>23.549</b>	<b>4.643</b>
<b>IV.</b>	<b>NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/(GİDERLERİ)</b>	<b>(107)</b>	<b>(48)</b>
4.1	Alınan ücret ve komisyonlar	-	-
4.1.1	Gayrinakdi kredilerden	-	-
4.1.2	Diğer	-	-
4.2	Verilen ücret ve komisyonlar	(107)	(48)
4.2.1	Gayrinakdi kredilere	-	-
4.2.2	Diğer	(107)	(48)
<b>V.</b>	<b>PERSONEL GİDERLERİ (-)</b>	<b>(665)</b>	<b>(462)</b>
<b>VI.</b>	<b>TEMETTÜ GELİRLERİ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VII.</b>	<b>TİCARİ KAR/(ZARAR) (NET)</b>	<b>15</b>	<b>3.242</b>
7.1	Sermaye piyasası işlemleri karı/(zararı). net	15	-
7.2	Türev finansal işlemlerden kar/(zarar). net	-	-
7.3	Kambiyo işlemleri karı/(zararı). net	-	3.242
<b>VIII.</b>	<b>DIĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>2.386</b>	<b>789</b>
<b>IX.</b>	<b>FAALİYET BRÜT KARI (III+IV+V+VI+VII+VIII)</b>	<b>25.178</b>	<b>8.164</b>
<b>X.</b>	<b>BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)</b>	<b>(33.884)</b>	<b>(2.952)</b>
<b>XI.</b>	<b>DIĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>(14.275)</b>	<b>(2.283)</b>
<b>XII.</b>	<b>NET FAALİYET KARI/ZARARI (IX-X-XI)</b>	<b>(22.981)</b>	<b>2.929</b>
<b>XIII.</b>	<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XIV.</b>	<b>NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+XIII+XIV)</b>	<b>(22.981)</b>	<b>2.929</b>
<b>XVI.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI</b>	<b>6.532</b>	<b>6</b>
<b>XVII.</b>	<b>Cari vergi karşılığı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
17.1	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)	-	-
17.2	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)	6.532	6
17.3	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KAR/(ZARARI) (XV+XVI)</b>	<b>(16.449)</b>	<b>2.935</b>
<b>XVIII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XIX.</b>	<b>Satış amaçlı elde tutulan duran varlık gelirleri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19.1	İştirak, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ort.) satış karları	-	-
19.2	Diğer durdurulan faaliyet gelirleri	-	-
19.3	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XX.</b>	<b>Satış amaçlı elde tutulan duran varlık giderleri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
20.1	İştirak, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ort.) satış zararları	-	-
20.2	Diğer durdurulan faaliyet giderleri	-	-
20.3	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR (XVIII-XIV)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXI.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXII.</b>	<b>Cari vergi karşılığı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
22.1	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)	-	-
22.2	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)	-	-
22.3	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN DÖNEM NET KAR/ZARARI (XX+XXI)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXIII.</b>	<b>NET DÖNEM KARI/(ZARARI) (XVII+XXII)</b>	<b>(16.449)</b>	<b>2.935</b>
24.1	Grubun Karı / Zararı	(16.419)	-
24.2	Azınlık Payları Karı / Zararı (-)	(30)	-
	<b>HISSE BAŞINA KAR/(ZARAR)</b>	<b>(0,434504)</b>	<b>0,077529</b>

## KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Sınırlı denetimden	Sınırlı denetimden
	geçmiş	geçmiş
	1 Ocak -	1 Ocak -
	30 Haziran 2021	30 Haziran 2020
<b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>(16.449)</b>	<b>2.935</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>	-	-
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.2 Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>	<b>(16.449)</b>	<b>2.935</b>





ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU (devamı)

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Geçmiş Dönem Karı / Zararı	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak	
	Taahhüt Payda Birlikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Düzenli Varlıklar Birlikmiş Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Düzenli Varlıklar Birlikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Yabancı Para Çevirimi Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelir ve Yararları	Finansal Varlıkların Birlikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları				Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirlerinden Kar/Zarardan Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Unsurların Birlikmiş Tutarları)
Önceki Dönem (30/06/2020) Sınırı denetiminden geçmiş										
I. Dönem Başı Bakiyesi			37.857				45.858	(24.037)	(5.889)	53.789
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler										
2.1 Hatalarca Düzeltilemesinin Etkisi										
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi										
III. Yeni Bakiye (I+II)			37.857				45.858	(24.037)	(5.889)	53.789
IV. Toplam Kapsamlı Gelir										
V. Nihiden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı										
VI. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı										
VII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller										
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları										
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış										
XI. Kar Dağıtım										
11.1 Dağıtılan Temettü										
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar										
11.3 Diğer										
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)			37.857				45.858	(29.926)	2.935	56.724

## NAKİT AKIŞ TABLOSU

	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2021	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2020
<b>A. ŞİRKETİN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>		
1.1 Faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı	(19.609)	12.868
1.1.1 Alınan Faizler	404	181
1.1.2 Ödenen faizler	(4.474)	(2.325)
1.1.3 Alınan temettüleri	-	-
1.1.4 Alınan / Verilen ücret ve komisyonlar	(107)	(48)
1.1.5 Elde edilen diğer kazançlar	-	-
1.1.6 Zarar olarak muhasebeleştirilen donuk alacaklardan tahsilatlar	30.681	16.404
1.1.7 Personele ve hizmet tedarik edenlere yapılan nakit ödemeler	(665)	(462)
1.1.8 Ödenen vergiler	-	-
1.1.9 Diğer	(45.448)	(882)
1.2 Faaliyetler konusu aktif ve pasiflerdeki değişim	(18.565)	(10.643)
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış	(1.919)	(3.236)
1.2.2 Bankalar hesabındaki net (artış) azalış	-	-
1.2.3 Kredilerdeki (artış) azalış	(45.999)	(16.604)
1.2.4 Diğer varlıklarda net (artış) azalış	10.326	(9.028)
1.2.5 Bankaların mevduatlarında net artış (azalış)	-	-
1.2.6 Diğer mevduatlarda net artış (azalış)	-	-
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.8 Alınan kredilerdeki net artış (azalış)	-	(4.200)
1.2.9 Vadesi gelmiş borçlarda net artış (azalış)	-	-
1.2.10 Diğer borçlarda net artış (azalış)	19.027	22.425
<b>I. Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akımı</b>	<b>(38.174)</b>	<b>2.224</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>		
<b>II. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akımı</b>	<b>41.681</b>	<b>(6.983)</b>
2.1 İktisap edilen iştirakler, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar	-	-
2.2 Elden çıkarılan iştirakler, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar	-	-
2.3 Satın alınan menkuller ve gayrimenkuller	-	(8.189)
2.4 Elden çıkarılan menkul ve gayrimenkuller	41.656	1.206
2.5 Elde edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	-
2.6 Elden çıkarılan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	-
2.7 Satın alınan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar	-	-
2.8 Satılan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar	-	-
2.9 Diğer	25	-
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>		
<b>III. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit</b>	<b>(4.900)</b>	<b>4.848</b>
3.1 Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden sağlanan nakit	(4.900)	4.848
3.2 Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden kaynaklanan nakit çıkışı	-	-
3.3 İhraç edilen sermaye araçları	-	-
3.4 Temettü ödemeleri	-	-
3.5 Finansal kiralamaaya ilişkin ödemeler	-	-
3.6 Diğer	-	-
<b>IV. Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi</b>		
<b>V. Nakit ve nakde eşdeğer varlıklardaki net azalış</b>	<b>(1.393)</b>	<b>90</b>
<b>VI. Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar</b>	<b>3.743</b>	<b>88</b>
<b>VII. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar</b>	<b>2.350</b>	<b>178</b>